



طلب موافقة مبدئية للمنشآت الفندقية

تشييد منشأة فندقية

تحويل مبنى قائم إلى منشأة فندقية

أخرى

اسم صاحب / أصحاب المبنى

اسم صاحب / أصحاب التراخيص

نوع المنشأة الفندقية فندق شقق فندقية منتجع نزل أخرى

للغداق والمنتجعات ٥ نجوم ٤ نجوم ٣ نجوم نجمتان نجمة واحدة

للسقق الفندقية فخمة مميزة سياحية

حجم الاستثمار (بالدرهم) مصدر التمويل: خاص مصرف أخرى

اسم المنطقة رقم المنطقة اسم الشارع

اسم البناء ورقمه رقم قطعة الأرض

وصف عام للبناء

عدد الغرف عدد الوحدات (الشقق)

المرافق الأخرى ووصف مختصر لها

المدة الزمنية لتجهيز وتشغيل المنشأة

اسم مقدم الطلب رقم الهاتف

البريد الإلكتروني هاتف متحرك

رقم الفاكس ص.ب. الإمارة/ المدينة

التوقيع التاريخ

اسم الوكيل / المندوب رقم الهاتف

التوقيع التاريخ

في حال ثبوت أي خطأ في البيانات المدونة في هذا الطلب يتعرض أصحاب العلاقة للمساءلة القانونية

للاستعمال الرسمي

المدقق التوقيع

قرار الإدارة التوقيع

التاريخ / /



المرفقات المطلوبة

- صورة خلاصة القيد و جواز السفر لمالك الأرض وصاحب الترخيص
- صورة عن خارطة الأرض المشروع المزمع إقامة المشروع عليها وشهادة بحث
- صورة من المخططات الهندسية والنسخة الإلكترونية (CD) ودراسة الجدوى الاقتصادية للمشروع
- رسالة تعهد من الاستشاري بأن تكون المخططات الهندسية المرفقة مطابقة لنظام التصنيف الصادر بتاريخ ٢٦/٥/٢٠٠٨
- يجب أن تكون المخططات الهندسية حديثة و مطابقة لتاريخ تقديم الطلب
- يجب أن تكون المخططات الهندسية مطابقة للفئة المطلوبة
- خلاصة تحليل المشروع (project breakdown summary)
- مخططات ومساحات الغرف للبناء القائم (في حالة التحويل)
- كشف بأسماء المستأجرين معتمد من المالك (في حالة التحويل)
- عدم ممانعة صاحب المبنى في حال تحويله إلى منشأة فندقية أو سياحية
- رسالة موافقة من شركة لإدارة المنشأة الفندقية
- في حال هدم مبنى قائم يرجى توفير شهادة هدم
- ان لا تتجاوز نسبة عدد الاستوديوهات في الشقق الفندقية ٢٥٪

نشكر لكم اهتمامكم يرجى تعبئة استبيان اقتراحات ورضاء العملاء المتوفر لدى موظفي الاستقبال